



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.409/2019

privind însușirea documentației cadastrale de parcelare și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 257 mp, situat în Baia Mare, str. George Coșbuc

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
LUNI 14 OCTOMBRIE 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 505/2019;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.505/2019;
- Raportul de specialitate nr. 1161/2019 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale de parcelare și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 257 mp, înscris în CF nr. 102167 Baia Mare nr. topo 2708/1380 situat în Baia Mare, str. George Coșbuc;
- Adresa înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 17501/24.04.2019, prin care domnul ... cu domiciliul, în calitate de reprezentant al CHE COSMEDICA SRL cu sediul în Baia Mare, str. G. Coșbuc, nr. 52 solicită trecerea în domeniul privat al Municipiului Baia Mare terenul în suprafață de 257 mp, situat în curtea societății, în vederea concesiunii;
- Certificatul de Urbanism nr. 533/05.04.2019 favorabil parcelării terenului;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat ing. Ardelean V Alexandru.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 1160/2019, prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu face obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționate;
- Adresa Biroului Agricol, înregistrată cu nr. 479//2019, prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu a fost solicitat în baza legilor fondului funciar;
- Terenul în suprafață de 257 mp, înscris în CF nr. 102167 Baia Mare nr. topo 2708/1380 situat în Baia Mare, str. George Coșbuc nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr. 94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Art. 129, alin. (2) lit.c), alin. 14 și art. 362 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 2 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin CF nr. 102167 Baia Mare nr. topo 2708/1379 în suprafață de 2 ha, 6976 mp situat în Baia Mare, str. George Coșbuc, după cum urmează:

CF nr. 102167 Baia Mare - nr. topo 2708/1380 - în suprafață de 257 mp
 - nr. topo 2708/1381- în suprafață de 2 ha, 6719 mp

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 257 mp, înscris în CF nr. 102167 Baia Mare nr. topo 2708/1380 situat în Baia Mare, str. George Coșbuc, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre;

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Serviciul Patrimoniu;
-
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;
- Arhitect Șef;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Marincaș Ioana
 Președinte de ședință

Contrasemnat
 jur. Lia Augustina Mureșan
 Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-